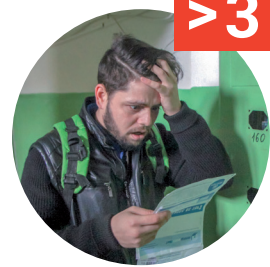


Как получить
рассрочку
на коммунальные
платежи



Дворы благоустраивают по стандарту

>2



Коронавирус «Горячие линии»

Вопросы о коронавирусе принимаются по многоканальному номеру **083**

Медицинское консультирование +7 951-732-20-21

(городская больница, круглосуточно)

51-67-67 (поликлиника № 1, с 8 до 20 часов)

54-59-05 (поликлиника № 2, с 8 до 20 часов)

67-67-11 (поликлиника № 7, с 8 до 20 часов)

+7 921-137-04-99 (медсанчасть «Северсталь»)

Моногоспиталь I (ул. Ломоносова)

круглосуточная линия:

+7 900-553-59-21

+7 900-553-76-46

+7 911-444-62-57

реанимация: **67-46-53**

Моногоспиталь II (ул. Луначарского)

премный покой: **55-26-27**

узнать о состоянии пациента: **55-33-52**

(с 15 до 17 часов)

Волонтерский центр помощи пожилым

64-61-12

Дачные участки не отдадут застройщикам

В мэрии Череповца опровергли информацию о сносе дач на причалах



Планируемые изменения в генплан города вызвали непонимание дачников. Они посчитали, что дома вдоль Ягорбы снесут.

«Дачники заволновались, что они могут лишиться своих участков. На карте генплана территория с дачами на причалах запланирована под многоэтажную жилую застройку. Решение о таких изменениях в генплане было принято депутатами Гордумы еще в 2016 году. Там тысячи дачных участков, мы все понимаем, что у владельцев это вызывает беспокойство. И основной посыл всех обращений в том, чтобы сохранить у этой территории то назначение, которое было до 2016 года, а именно — для ведения садоводства. Много обращений от пожилых владельцев дач, которые ведут хозяйство уже многие годы и хотят продолжить. Я предлагаю

рассмотреть вопрос о том, чтобы при утверждении генплана вернуть этим землям прежнее назначение — для садоводства», — предложил депутат Законодательного Собрания Андрей Макаров.

Депутат Гордумы Павел Филимонов поддержал предложение:

«Мое мнение однозначно: при наличии долгосрочной перспективы строительства многоквартирных домов в Зашекснинском районе мы можем себе позволить

не трогать территорию на причалах, оставить ее под ведение садоводства. Я однозначно выступаю за сохранение этой территории под дачные хозяйства».

Коллегу также поддержал депутат Денис Иванов. Такое же предложение внесла и глава города Маргарита Гусева:

«Нужно оставить все без изменений — дать людям заниматься садоводством. Необходимо учесть мнение жителей, так как генплан у нас

рассчитан на 20 лет».

Мэр Череповца Вадим Германов заверил, что у города нет в планах закрывать садоводческие товарищества на причалах.

«Мы вносим глобальные изменения в генплан. Основное развитие города сосредоточено в Зашекснинском районе, так как у нас строится второй мост. Плюс обсуждаем строительство в 26-м микрорай-

оне, за «Адонисом», там огромное поле за железными гаражами. Отмечу, что эти гаражи никто трогать не будет, просто сделаем там дорогу, — сказал мэр. — Никто не посягает и на садоводческие товарищества. Изменения по территории на причалах были приняты в 2016 году, и тогда никто на это внимания не обратил, а сейчас посмотрели внимательно. Повторяю: никаких планов у города по строительству многоквартирных домов на причалах нет. Ничего ни у кого мы отнимать не собираемся».

Вадим Германов дал поручение управлению архитектуры вернуть землям на причалах их прежнее назначение — для ведения садоводства.

Новый генеральный план развития города до 2040 года депутаты будут принимать в декабре этого года.

Вадим Германов,
мэр города



«Никто не посягает и на садоводческие товарищества. Никаких планов у города по строительству многоквартирных домов на причалах нет. Ничего ни у кого мы отнимать не собираемся».

// Людмила Савватина

■ ГЛАВНАЯ ТЕМА

Дворы благоустраивают по стандарту

В Череповце подготовили рекомендации для благоустройства дворов

В Череповце подвели итоги программы «Комфортная городская среда» за 2020 год. Опираясь на положительный и негативный опыт ремонта дворов, департамент ЖКХ подготовил рекомендации, на основе которых в дальнейшем разработают стандарт благоустройства. Он станет руководством для проектировщиков, подрядчиков, УК и жителей.



Рекомендации предусматривают все нюансы капитального ремонта дворов — от обустройства парковок и тротуаров до озеленения и создания условий для инвалидов, отметил заместитель мэра Череповца Артем Дмитриев:

«Мы рекомендуем учитывать правила пожарной безопасности, чтобы в случае ЧП по двору могла проехать спецтехника. Определены размеры парковочных мест, расстояния от проездов до фасада здания, детской, спортивной площадки. Тротуары должны логично завершаться, быть оборудованными спусками для инвалидов и мам с колясками. Особое внимание необходимо уделять уклонам тротуаров и подходов к подъездам. Практика показала, что при неправильном асфальтировании вода может скапливаться прямо на тротуаре или заливать подвал дома».

В рекомендациях указаны расстоя-

ния от высаженных деревьев до фасада здания, чтобы корни не разрушали фундамент.

«Поступило предложение от мэра города Вадима Германова по разработке стандартов цветочного оформления. Вместе с управлением архитектуры мы планируем разработать несколько дизайн-проектов, чтобы подрядчики могли подготовиться к весне 2021 года, а мы смогли предложить жителям варианты, альтернативные использованным автомобильным покрышкам», — отметила глава города Маргарита Гусева.

Депутат Гордумы Анна Леонова отметила, что для соблюдения норм, связанных с доступностью дворов для маломобильного населения, необходимо привлекать экспертов — как на стадии проектирования, так и на разных стадиях ремонта.

Обязательное условие для участия

двора в программе «Комфортная городская среда» — трудовое участие собственников жилья.

Жители 18 отремонтированных дворов не благоустроили их, хотя обещали. К таким выводам пришла общественная комиссия проекта «Комфортная городская среда». Депутаты, собственники и специалисты объехали 152 двора из 233 отремонтированных с 2017 года.

Оценивали качество выполненных работ, техническое состояние дворов, то, как собственники благоустраивают свои дворы после капремонтов.

«В большинстве случаев собственники подошли к своему участию в ремонтах добросовестно. Многие не только выполнили все по заявленному перечню, но и сделали много сверх него. Люди продолжают делать свои дворы более комфортными и сейчас. Но есть дворы, где заявленное благоустройство не выполнено. Все эти дворы мы зафиксировали, назначили сроки выполнения работ. Таких дворов оказалось 18», — рассказал зампреда Гордумы Роман Маслов.

Контролировать благоустройство дворов, где

жители не выполняют своих обещаний, будут депутаты Гордумы — каждый в своем округе.

В восьми дворах комиссия также выявила дефекты асфальта, подрядчикам предъявят претензии по гарантии.

Всем УК и ТСЖ рекомендовали за два-три года полностью отказаться от использования покрышек в оформлении дворов.

54 двора отремонтировали в Череповце в этом году. Еще 75, на сумму 215 миллионов рублей, планируют привести в порядок в следующем.

// Пётр Михайлов

На аварийных перекрестках установят светофоры

До конца года светофорные комплексы появятся на шести городских перекрестках

Регулируемыми станут перекрестки: Олимпийская — Краснодонцев, Олимпийская — Победы, Красная — Гоголя, Ленина — Луначарского, Годовикова — Раахе и Любечкая — Наседкина.

На перекрестке Олимпийской и Краснодонцев светофоры уже смонтировали.

Сейчас рабочие тянут кабели от подстанции для подключения оборудования, рассказал мастер МУП «Электросеть» Дмитрий Первышин.

«Думаю, все работы завершим до конца ноября. Здесь мы ставим временные, переносные светофорные объекты, так как в следующем году перекресток Олимпийской и Краснодонцев планируется расширить», — сказал Дмитрий Первышин.

Всего на этом перекрестке установят 18 светофоров — восемь пешеходных и десять транспортных.



«Пешеходные светофоры оснащены звуковыми сигналами для людей с ограниченными возможностями. Каждое табло светофора состоит из 180 диодов, что гарантирует более длительную и качественную работу. Комплекс оснащен неоновой подсветкой», — рассказал директор муниципального предприятия «Электросеть» Сергей Бречалов.

Затем светофоры поставят

на перекрестках Олимпийская — Победы, Красная — Гоголя и Ленина — Луначарского.

«На Олимпийской — Победы из депо и с конечной выезжают трамваи и автобусы, им постоянно создают помехи. Теперь у них будет отдельная фаза, чтобы они выезжали спокойно. На Олимпийской — Краснодонцев часто происходят ДТП. На Ленина — Луначарского — страдают пешеходы, там уже в этом году было пять ДТП. На Красной — Гоголя рядом расположен психоневрологический интернат. Все работы планируем завершить до 15 декабря», — перечислил начальник отдела транспорта департамента ЖКХ мэрии Артем Павлов.

В 2021 году планируется установка двух светофоров: в Новых Углах и у дома № 12 по проспекту Победы.

// Светлана Северная

Тысячу уличных ламп заменят на яркие и экономичные

В Череповце начали устанавливать «умные» светильники

Первые такие светильники появились на улицах Краснодонцев и Гоголя.

«В каждом светильнике есть три световых модуля. В зависимости от времени суток и интенсивности движения работают будут один, два или три. Когда оживленное движение пешеходов и автомобилей, автоматически включатся все три модуля. Когда интенсивность движения низкая, — два или один», — пояснил администратор проекта «Умный город» Роман Кочин.

Новые лампы светят ярче старых, при этом потребление электроэнер-

гии у них на 50% ниже.

В этом году на 11 улицах Череповца установят 990 новых светильников.

«Программа по замене освещения улиц выполнена на 50 процентов. В ближайшие дни станут светлее улицы Юбилейная, Сталеваров, Комсомольская, Московский проспект. Закончив монтаж светильников на этих объектах, подрядчик перейдет на улицы Ленина, Данилова, Наседкина, Пионерскую», — сообщил заместитель мэра города Артём Дмитриев.

Светодиодное освещение устанавливают по федеральному проекту «Умный город».

// Людмила Савватина

КУЛЬТУРА

Какими будут Верещагины

В Череповце выбрали проект памятника братьям Верещагиным



Победителем конкурса проектов памятника Николаю и Василию Верещагиным стал скульптор из Санкт-Петербурга Алексей Архипов.

Художник получит премию в 50 тысяч рублей и возможность установить свою композицию в Верещагинском квартале.

Победителя конкурса выбирали специалисты и череповчане — посетители музея Верещагиных.

Сначала выбор сделали члены конкурсной комиссии, рассказала руководитель Череповецкого музейного объединения Светлана Султанова:

«Мнения в комиссии разделились, состоялось голосование. После этого решили привлечь череповчан, узнать их мнение. Решили не проводить голосование в интернете, поскольку проекты памятников лучше смотреть воочию: в них есть объем, движение, которые не увидишь на фотографиях. В ящики для голосования было опущено 488 билетов. За две недели это неплохой показатель, особенно вне туристического сезона».

Победитель конкурса Алексей Архипов — автор памятника Афанасию и Феодосию у Соборной горки.

// Пётр Михайлов

ОСТОРОЖНО, МОШЕННИКИ!

К вам едет ревизор!

Мошенники под предлогом проверки масочного режима звонят по предприятиям

Звонок от мошенников поступил в «Электротранс». Руководителя предприятия попросили срочно связаться с помощником начальника Роспотребнадзора по Вологодской области Дмитрием Сергеевичем Князевым.

Оказалось, в Череповец якобы прибывают сотрудники Роспотребнадзора из Москвы с проверкой масочного режима, рассказал директор МУП «Электротранс» Александр Травин:

«Мой собеседник несколько раз прерывал звонок, ссылаясь на то, что ему необходимо срочно переговорить с руководителем. Сообщил, что к нам на предприятие придут проверяющие, снимут видео, как соблюдаются меры по масочному режиму, проверят журнал замеров температуры, обра-

ботку вагонов. Затем зайдут в кабинет и предъявят документы о проверке, а мы можем сделать им небольшой презент. Это не обязательно, но мы можем подарить проверяющим по бутылке коньяка и коробке конфет. Всего проверяющих будет семеро, так что нужны семь комплектов. В этот момент собеседник снова прервал разговор для консультации с руководителем».

Перезвонив, мошенник сообщил, что в «Макси» на Победы, 200 Александра Травина может встретить управляющая, которая сформирует пакеты. С ней можно будет договориться об оплате.

Александр Травин связался с заместителем по безопасности, вскоре звонки прекратились.

«Советую всем быть внимательнее», — призвал Александр Травин.

// Евгений Додман

ЖИЛПРОСВЕТ

Как получить рассрочку на коммунальные платежи

Не многие знают, что при нехватке денег на оплату коммунальной платежки, можно получить рассрочку от управляющей компании или ресурсоснабжающей организации. Рассрочка по оплате услуг ЖКХ бывает трех видов: обязательной, договорной и судебной.

Требуем

Постановление Правительства РФ № 354 (Пункт 72) предусматривает возможность обязательной рассрочки коммунальных платежей. Предоставить ее должны исполнители услуги в том случае, когда цена за нее в расчетном периоде на 25 процентов превысит стоимость той же услуги за аналогичный период прошлого года.

Например, стоимость отопления за декабрь 2019 года на 30 процентов превысила стоимость отопления за тот же месяц 2018 года. Значит, ресурсоснабжающая организация обязана разрешить собственнику (или квартиросъемщику) оплатить услугу за декабрь 2019 года в рассрочку. Для этого исполнитель услуги печатает квитанцию сразу с двумя позициями. В первой — указывается единовременная цена услуги за расчетный период. Вторая позиция должна предусматривать возможность внесения платы в рассрочку. Она предоставляется на 12 месяцев. Собственник (квартиросъемщик) может оплачивать ее равными долями ежемесячно.



Важно! Обязательная рассрочка предоставляется только с условием оплаты процентов. То есть, ежемесячно придется оплачивать не только коммунальную услугу, но и проценты за предоставление рассрочки. Размер процентов также указывается в платежке, но он не может более чем на 3 процента превышать ставку рефинансирования Центробанка России на день предоставления рассрочки.

Исполнитель жилищно-коммунальных услуг может и не начислять проценты, если местный бюджет компенсирует их. Но такая возможность есть не во всех регионах.

Договариваемся

Договорная рассрочка вытекает из договора между собственником квартиры и управляющей компанией либо ресурсоснабжающей организацией.

Для получения рассрочки собственник (квартиросъемщик) должен написать заявление на имя руководителя УК или РСО. В заявлении следует указать причины, по которым собственник просит о рассрочке, а также период ее предоставления.

К заявлению желательно приложить копии документов, подтверждающих обоснованность просьбы. Например, справку о признании домовладельца инвалидом, свидетельство о смерти домочадца, справку из органов занятости о регистрации в качестве безработного, документ, подтверждающий потерю дохода, и так далее. Желательно приобщить копии квитанций об оплате коммуналки и документы, подтверждающие права собственности (или проживания) на квартиру.

Важно! Предоставление договорной рассрочки — это не обязанность, а право УК и РСО. Они могут отказать в ней.

Например, когда собственник годами вообще не оплачивал коммунальные платежи. Также следует помнить, что за договорную рассрочку УК вправе предусмотреть начисление процентов.

Но если рассрочку не дали, можно написать и отправить жалобу в жилищную инспекцию и прокуратуру. Там разберутся.

Встречаемся в суде

Судебная рассрочка. Потребитель получает ее в ходе судебного разбирательства, инициированного УК или РСО.

Управляющая компания подает иск (или заявление о выдаче судебного приказа) о взыскании задолженности по оплате коммунальных платежей с неплательщика.

В ходе судебного заседания ответчик (то есть владелец помещения или квартиросъемщик) может ходатайствовать о предоставлении ему рассрочки по уплате коммунальных платежей. И суд почти всегда удовлетворяет подобные просьбы. Кому-то он может дать рассрочку всего на два месяца, а кому-то и на полгода. Все зависит от нюансов дела и уважительности причин для рассрочки, которые заявил неплательщик. Иногда судебное заседание может закончиться тем, что решение так и не было вынесено. Зато произошло заключение мирового соглашения между УК или РСО и должником. Оно также утверждается судом. По своей сути мировое соглашение — это все та же рассрочка.

Важно! Судебная рассрочка по оплате коммунальных услуг не означает, что владелец квартиры (квартиросъемщик) должен ежемесячно вносить только платежи, установленные судом. Одновременно он обязан оплачивать и текущие коммунальные платежи. В противном случае, будет накапливаться новая задолженность.

// Татьяна Седова

Благодаря коронавирусу расцвел бизнес по сбору чаги

В Вологодской области жители районов ринулись в леса за целебным берёзовым грибом, а в районных пабликах появились объявления о приеме на работу сборщиков чаги.

Ажиотаж спровоцировали ученые: по данным центра вирусологии и биотехнологии "Вектор" Роспотребнадзора, водный экстракт чаги подавляет развитие коронавируса.

«Народ стал больше сдавать чаги, и ценники стали загибать. Ну и спрос вырос: звонят нам, просят продать чагу, выслать. Чагу принимаем по 45 рублей за килограмм до тонны, больше тонны — 50 рублей. В сухом виде (влажность до 15% по влагомеру) принимаем по 130 рублей за килограмм. Куски в сыром виде встречались и по 23 килограмма, такая чага даже в мешок не входит. Чагу мы отправляем в Китай и на заводы России, которые делают БАДы. Сейчас хотим фасовать гриб и продавать как чай», — рассказал Артём Волков, предприниматель из Вологды.

По его словам, для некоторых вологжан сбор лекарственных грибов стал хорошим источником дохода. В районах на чаге зарабатывают по 50 тысяч рублей в месяц.

«В Никольске один приемщик сдает нам по семь тонн в месяц. Получает по семь рублей с килограмма. В Ха-



Фото: Яндекс.Дзен

ровском районе отец и сын за неделю собирают полторы тонны. В Устюжском районе есть семья: жили в Питере, попали под сокращение, вернулись, начали собирать чагу и зарабатывать. Лучший сезон — сейчас: листы нет, чагу хорошо видно. Кто на этом живет, у них есть спецтехника: каракаты, бураны», — пояснил Артём Волков.

Собирать чагу можно круглый год. Обычно гриб срубают с дерева топором, нож не подойдет. Гриб нужно брать только с живых берез. Чем выше гриб растет, тем он ценнее.

«Собирают чагу на высоте от метра. Мы как-то нашли чагу в 6,5 килограмма. До таких размеров она растет примерно 20 лет. Этот гриб изнутри

съедает березу, он растет на ослабленных деревьях, бывает и на мертвых, но с мертвого дерева чагу не берут, она уже бесполезная. Чага — это паразит, — рассказывает грибовед Елена Мекк. — Мы раскалываем чагу на кусочки размером с грецкий орех, храним в стеклянных банках с плотными крышками. Перед употреблением гриб нужно расколоть на кусочки с горшину и заварить. Сразу с больших доз начинать не стоит — полстакана в день, не больше. Иначе возможна сильная чистка организма. А так можно два-три раза в день по стакану пить. Здоровому человеку чага поднимает иммунитет».

Чага обладает противомикробными и противосептическими свойствами. Считается, что она помогает стабилизировать давление, эффективна при проблемах с желудочно-кишечным трактом, улучшает состояние больных с онкологией. Также чага повышает текучесть крови. По мнению ученых из центра «Вектор», это свойство особенно ценно во время пандемии, так как коронавирус «способствует общему повышению свертываемости крови и увеличивает риск тромбоза».

// Дарья Щукина

КРОССВОРД

1		2		3		4			5		6		7		8	
								9								
10																
								11								
12								13								
							14				15		16		17	18
	19		20		21				22							
23									24							
								25								
26																
								27								
28																
									29		30		31		32	
33		34		35		36										
37																
								38								
39																

По горизонтали:

1. Дом, в котором несутся.
9. Пенное предприятие.
10. Оральное общение.
11. Погружение глубже, чем в себя.
12. О какой организации напоминает кинотеатр «Ленком»?
14. Прибежище для половины души.
22. Защитная «рубашка» колбасы.
23. Писатель-воображала.
25. Кукла, символизирующая политическую зависимость.
26. Какой трос отдаёт матрос?
27. Съёмочный салон.
28. Борец с компьютерной заразой.
36. Дважды пятиклассник.
37. «Чем глубже ..., тем проникновеннее взгляды» (шутка).
38. Спортсмен-солист.
39. «Резина» для острых ощущений.

По вертикали:

1. Купированный плащ.
2. Ода себе.
3. Внутренний мир ватрушки.
4. Атомный «близнец» с отклонением.
5. Решето для чайнок.
6. Всего две ноты и предлог построить я на даче смог (шарада).
7. Что нужно сделать в ресторане, чтобы вас хорошо покормили?
8. По словам старика Хоттабыча,

Источник: www.graycell.ru

эта страна находится на самом краю земного шара.
13. Прокол киносюжета.
15. Курага при жизни.
16. «Вертушка» вокруг Солнца.
17. Многодетная профессия.
18. Обёртка театрального сюрприза.
19. Спортивные визиты в гости к Посейдону.
20. Легендарный киногерой, он же герой анекдотов.
21. Наука о том, каким должно быть прошлое.
24. Средство для надувательства, знакомое каждому велосипедисту.
27. «Раскрутка балерины».
29. Подходящее имя для хоббита.
30. Клерк страховой конторы, «вербующий» новых клиентов.
31. Мелочь от кассира.
32. «Маг» с ретортой.
33. Четыре буквы, унаследованные Пехой от Пиаф.
34. «Ай-яй-яй!», выраженное во взгляде.
35. Зелёная королева новогоднего праздника.
36. Небольшой нагоняй.

ЭЭ ЭЛЕКТРОСЕТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

- инженера-программиста;
- электромонтера;
- инженера по проектированию.

Подробная информация по телефону

8-981-420-10-30 (с 8 до 17:00, Ирина Юрьевна)

Требуются разнорабочие, грузчики.

Ежедневные выплаты.

Звоните: **8 962-666-50-40**

18+